

UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE

VERBALE n.07 del 17/04/2014

Convocata con invito prot. n.3029 Titolo VI Classe I, del 17 febbraio 2014, in esecuzione dell'Atto di Indizione del Presidente dell'Unione dei Comuni del Rubicone prot. n.2963 Titolo VI Classe I, del 17 febbraio 2014,

il giorno Giovedì 17 aprile 2014 ore 10.00

presso la "Sala Salvador Allende" in Corso Vendemini 18, in Savignano sul Rubicone (FC), è stata aperta la Conferenza di Pianificazione, indetta ai sensi dell'art.14 della L.R 20/2000 e s.m.i. nell'ambito del procedimento di approvazione del PSC intercomunale dei Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone.

Si procede alla verifica delle deleghe dei rappresentanti degli Enti convocati.

Alla sesta seduta risultano convocati e sono presenti:

Ente	Ruolo	Rappresentante	Delega
Regione Emilia Romagna	Presidente		
	Ass.to all'agricoltura, economia ittica, attività faunistico-venatoria		
	Ass.to ambiente, riqualificazione urbanistica		
	Ass.to Attività produttive, Piano energetico, sviluppo sostenibile. Economia verde, autorizzazione unica integrata		
	Ass.to Programmazione territoriale, urbanistica. Reti di infrastrutture materiali ed immateriali, mobilità, logistica e trasporti.		
	Ass.to sicurezza territoriale. Difesa suolo e costa. Protezione civile.		
	Ass.to turismo. Commercio		
	Servizio beni architettonici ed ambientali		
	Servizio commercio, turismo e qualità aree turistiche		
	Servizio energia ed economia verde		

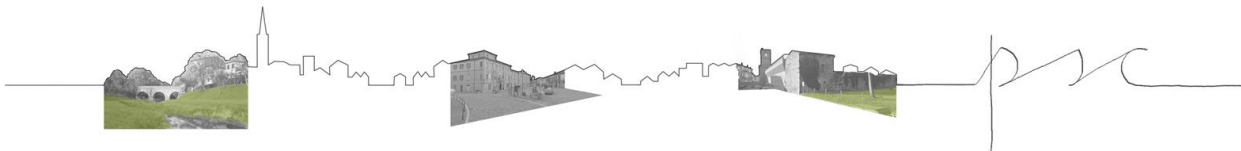
Ufficio Unico di Piano:

Piazza Borghesi n. 9 – 47039 – Savignano sul Rubicone

Tel. (0541) 809661 – 809644

Fax (0541) 941052

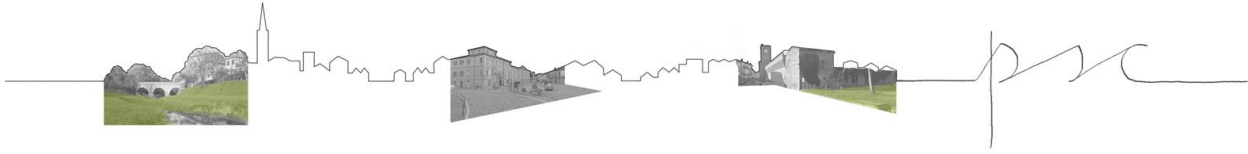
e-mail: ufficiodipiano@unionecomunidelrubicone.fc.it



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
 Provincia di Forlì – Cesena
 Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
 Ufficio unico di Piano

	<i>Servizio ferrovie</i>		
	<i>Servizio geologico, sismico e dei suoli</i>		
	<i>Servizio mobilità urbana e trasporto locale</i>		
	<i>Servizio opere e lavori pubblici. Legalità e sicurezza. Edilizia pubblica e privata.</i>		
	<i>Servizio Pianificazione urbanistica, paesaggio e uso sostenibile del territorio</i>	Roberto Gabrielli Laura Punzo	
	<i>Servizio politiche per l'industria, l'artigianato, la cooperazione e i servizi.</i>		
	<i>Servizio programmi, monitoraggio e valutazione</i>		
	<i>Servizio qualità urbana e politiche abitative</i>		
	<i>Servizio ricerca innovazione e promozione del sistema agroalimentare</i>		
	<i>Servizio rifiuti e bonifica siti, servizi pubblici ambientali e sistemi informativi</i>		
<i>Provincia di Forlì-Cesena</i>	<i>Presidente</i>		
	<i>Ass.to alle politiche agroalimentari</i>		
	<i>Ass.to alla Qualificazione Ambientale ed alle Politiche Energetiche, all'Urbanistica ed alla Pianificazione Territoriale</i>		
	<i>Ass.to alle infrastrutture e mobilità</i>		
	<i>Servizio agricoltura e spazio rurale</i>		
	<i>Servizio Ambiente</i>		
	<i>Servizio Economia e Territorio</i>		
	<i>Servizio Mobilità e Trasporti</i>		
	<i>Servizio Pianificazione Territoriale</i>	Patrizia Pollini Simona Savini Alessandra Guidazzi	
	<i>Servizio Turismo</i>		
	<i>Servizio Viabilità</i>		
	<i>Servizio Valutazione Ambientale</i>		
<i>Provincia di Rimini</i>	<i>Presidente</i>		
<i>Comune di Cesenatico</i>			
<i>Comune di Gambettola</i>			

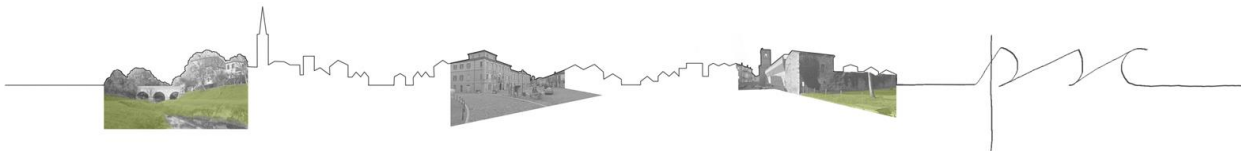
Ufficio Unico di Piano:
 Piazza Borghesi n. 9 – 47039 – Savignano sul Rubicone
 Tel. (0541) 809661 – 809644
 Fax (0541) 941052
 e-mail: ufficiodipiano@unionecomunidelrubicone.fc.it



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
 Provincia di Forlì – Cesena
 Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
 Ufficio unico di Piano

Comune di Longiano			
Comune di Bellaria-Igea Marina			
Comune di Rimini			
Comune di Santarcangelo di Romagna			
Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna			
ARPA – Agenzia Regionale per la prevenzione e l'ambiente			
ARPA – Sezione Provinciale di Forlì-Cesena		Marco Maraldi	
Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli			
Autorità di Bacino Interregionale dei Fiumi Conca e Marecchia			
Autorità regionale per la vigilanza dei servizi idrici e di gestione dei rifiuti urbani			
ERVET – Emilia Romagna			
Servizio Tecnico di Bacino Romagna - sede di Cesena			
Consorzio di Bonifica della Romagna – sede di Cesena		Matteo Macrelli	Prot. 8067 del 29/04/2014
Consorzio di Bonifica di II grado per il Canale Emiliano Romagnolo		Gabriele Lanzarini	Prot. 4487 del 12/03/2014
AUSL Cesena	Dipartimento di Sanità Pubblica		
	Area Igiene e Sanità Pubblica	Giuseppe Brighi	
	Dipartimento Tecnico-Amministrativo		
Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio dell'Emilia Romagna			
Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna			
Soprintendenza per il Patrimonio Storico Artistico Demo-Etno Antropologico			
Direzione Regionale Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna			
IBC – Istituto per i Beni Artistici Culturali e Naturali dell'Emilia Romagna			
INU – Istituto Nazionale di Urbanistica sez. Emilia Romagna		Sandra Vecchietti	
Prefettura di Forlì-Cesena			

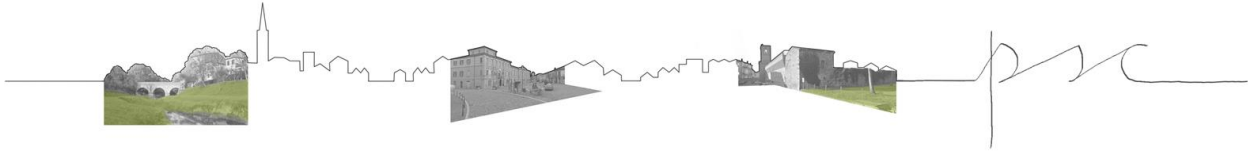
Ufficio Unico di Piano:
 Piazza Borghesi n. 9 – 47039 – Savignano sul Rubicone
 Tel. (0541) 809661 – 809644
 Fax (0541) 941052
 e-mail: ufficiodipiano@unionecomunidelrubicone.fc.it



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
 Provincia di Forlì – Cesena
 Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
 Ufficio unico di Piano

Corpo Forestale dello Stato			
Demanio marittimo – Regione Emilia Romagna			
Ufficio circondariale Marittimo di Cesenatico			
Direzione marittima e Capitaneria di Porto			
Comando Militare Esercito "Emilia Romagna"			
Comando VI Reparto Infrastrutture			
Comando I Regione Aerea – Direzione Demanio			
Comando Dipartimento Militare Marittimo dell'Adriatico			
ATERSIR			
Unica Reti spa			
Hera s.p.a			
Hera Forlì – Cesena			
Hera Luce s.r.l			
Terna s.p.a			
SNAM – Rete gas s.p.a			
ENEL Distribuzione s.p.a			
ACER – Azienda casa			
Romagna Acque			
ANAS – Compartimento di Bologna			
Società autostrade per l'Italia			
Start Romagna – Sede di Forlì			
AM – Agenzia mobilità Rimini			
RFI – Rete Ferroviaria Italiana			
FER – Ferrovie dell'Emilia Romagna s.r.l			
Trenitalia s.p.a Direzione Regionale Emilia Romagna			
ITALFERR sede di Bologna			
Vigili del Fuoco – Comando Provinciale Forlì-Cesena			
Telecom Italia s.p.a			
Università degli Studi di Bologna – sede di Cesena			
ASCOM Servizi s.r.l			

Ufficio Unico di Piano:
 Piazza Borghesi n. 9 – 47039 – Savignano sul Rubicone
 Tel. (0541) 809661 – 809644
 Fax (0541) 941052
 e-mail: ufficiodipiano@unionecomunidelrubicone.fc.it



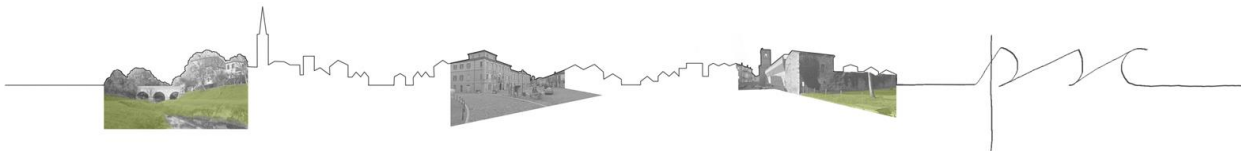
UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
 Provincia di Forlì – Cesena
 Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
 Ufficio unico di Piano

<i>Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di Forlì-Cesena</i>			
<i>CNA Forlì - Territorio Unione del Rubicone</i>			
<i>Confartiginato FederImpresa – Cesena e Territorio Unione del Rubicone</i>			
<i>Confesercenti – Territorio Unione del Rubicone</i>			
<i>UNINDUSTRIA Forlì-Cesena</i>		Maddalena Forlivesi	Prot. 5405 del 26/03/2014
<i>LEGACOOP Forlì-Cesena</i>			
<i>ANCE Forlì-Cesena</i>			
<i>ConfCooperative Forlì-Cesena</i>			
<i>CIA Confederazione Italiana Agricoltori – Cesena</i>			
<i>Federazione Coldiretti Forlì-Cesena</i>			
<i>Confagricoltura Forlì-Cesena e Rimini</i>			
<i>Federconsumatori</i>			
<i>Adiconsum</i>			
<i>AssoHotel Consorzio AssoTurismo</i>			
<i>Coop Esercenti stabilimenti balneari</i>			
<i>Coop. Bagnini Villamarina e Gatteo Mare</i>			
<i>Associazione Albergatori Gatteo Mare</i>			
<i>Grandi Spiagge – San Mauro Mare</i>			
<i>Associazione Italiana Albergatori - Rimini</i>			
<i>Banca Popolare Etica S.c.p.a.</i>			
<i>Ordine dei Geologi – Regione Emilia Romagna</i>			
<i>Ordine Prof.le Agronomi – FC</i>			
<i>Ordine Prof.le Architetti – FC</i>			
<i>Ordine Prof.le Ingegneri – FC</i>			
<i>Ordinen Prof.le Geometri – FC</i>			

Per i Comuni proponenti sono presenti:

Comune di Gatteo – Ermes Battistini, Sabrina Sarti, Pierpaolo Meluzzi

Ufficio Unico di Piano:
 Piazza Borghesi n. 9 – 47039 – Savignano sul Rubicone
 Tel. (0541) 809661 – 809644
 Fax (0541) 941052
 e-mail: ufficiodipiano@unionecomunidelrubicone.fc.it



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

Comune di San Mauro Pascoli – Giovanni Ravagli, Lella Lelli

Comune di Savignano sul Rubicone – Manuel Pazzaglia, Gilberto Versari, Catia Salvatori

Per l'Ufficio Unico di Piano sono presenti:

Daniele Capitani, Eva Cerri, Angela Cotta, Chiara Gardini, Davide Lupini

Presiede la seduta il Sindaco di San Mauro Pascoli e Presidente dell'Unione dei Comuni del Rubicone – GIANFRANCO MIRO GORI.

DANIELE CAPITANI

Responsabile Ufficio Unico di Piano

Dà il benvenuto ai partecipanti.

Definisce le modalità di svolgimento della sesta seduta della Conferenza, nonché seconda giornata dedicata alla concertazione.

Ricorda l'importanza della concertazione ai fini di un'attiva collaborazione tra tutti i soggetti interessati. Ribadisce tuttavia la necessità di formalizzare, attraverso una nota di sintesi, quanto viene espresso oralmente per far sì che l'Amministrazione possa verificare i temi sollevati, fornire puntuali risposte e garantire la trasparenza del percorso del Piano attraverso la redazione e pubblicazione dei verbali.

Riporta quindi alcuni approfondimenti di carattere tecnico riguardanti la mobilità, le tavole dei vincoli e gli ambiti rurali.

Nella logica di risolvere le criticità del sistema della mobilità nella zona a mare, saranno valorizzate, in sede di stesura definitiva del PSC le nuove possibilità di accesso che si prospettano con la realizzazione del sovrappasso ferroviario previsto in Comune di Bellaria che potrà svincolare l'ingresso, a San Mauro mare, dal passaggio a livello di via Marina. Inoltre saranno valutate le proposte progettuali presentate nel PSC di Bellaria – Igea Marina inerenti la realizzazione di una nuova arteria stradale di collegamento tra l'abitato di Bellaria e il polo funzionale di Savignano sul Rubicone.

In relazione alle tavole dei vincoli, invece, puntualizza che le stesse sono riportate sul sito dell'Unione dei Comuni del Rubicone come approfondimento conoscitivo; non vengono pubblicate le carte oggetto di citazione nel Documento Preliminare (VINC_1.a, VINC_1.b; VINC_2.a, VINC_2.b; VINC_3.a, VINC_3.b) in quanto a fronte della modifica dell'art. 19 della L.R. 20/2000 – “*Carta Unica del territorio e tavola dei vincoli*”- introdotta dalla L.R. 30 luglio 2013 n.15, si rimanda alla fase progettuale la redazione definitiva

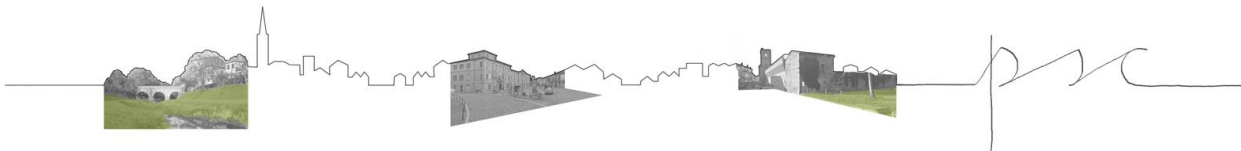
Ufficio Unico di Piano:

Piazza Borghesi n. 9 – 47039 – Savignano sul Rubicone

Tel. (0541) 809661 – 809644

Fax (0541) 941052

e-mail: ufficiodipiano@unionecomunidelrubicone.fc.it



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

degli elaborati dei vincoli. Sul sito, quindi, anziché essere suddivise tra gli ambiti territoriali, nord VINC_1.a e sud VINC_1.b, sono riportate per l'intero territorio (tavole 1, 2 e 3).

Infine, in merito alla definizione degli ambiti rurali, precisa che in fase di progetto del PSC si assumeranno i criteri metodologici di individuazione forniti dal PTCP, confermando, per la fase concertativa, l'individuazione operata dal piano provinciale (che si ritrova nella tavola 3 dei vincoli e nel quadro conoscitivo al par. C1.6, in sintesi cartografica-); specificando però, attraverso una individuazione più ridotta delle porzioni periurbane, nell'elaborato cartografico del Documento di indirizzo, che si intende tenere conto maggiormente delle opzioni prescelte di sviluppo urbano (in particolare della scelta di non sviluppare la nuova APEA a nord dell'Autostrada ma a sud, presso Gatteo), e per concentrare essenzialmente la connotazione periurbana proprio laddove questa non rappresenti una mera ricognizione, ma corrisponda alla volontà del PSI di promuovere politiche attive di valorizzazione della multifunzionalità fra produzione agricola, funzione ecologica, incremento e fruizione delle risorse ambientali, nella direzione di un vero e proprio parco-campagna 'dentro' all'urbano.

Invita quindi ad intervenire le rappresentanti del Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia di Forlì-Cesena.

PATRIZIA POLLINI

Servizio Pianificazione Territoriale – Provincia di Forlì-Cesena

Esponde l'apprezzamento per quanto prospettato nel Documento Preliminare del Piano ed in particolare per la volontà di assumere quale criterio di pianificazione quello della sobrietà nel consumo di suolo e per l'aver proposto il tema della rigenerazione urbana quale contenuto sostanziale del Piano.

Concentrando l'attenzione sul recepimento del sistema paesistico definito dal PTCP evidenzia l'allineamento del Piano alle tutele e ai vincoli definiti dalla pianificazione provinciale. In questo senso auspica l'inserimento all'interno del progetto del Piano di tutti gli approfondimenti richiesti dalla pianificazione sovraordinata in relazione ad ogni sistema paesistico e vincolistico.

Sottolinea, tuttavia, la mancanza di restituzione di obiettivi strategici legati al sistema delle tutele e della valorizzazione; richiede, nello specifico, per il sistema insediativo storico, la valorizzazione ecologica, ambientale e della fruizione del territorio, la gerarchizzazione della trama delle connessioni individuate all'interno della tavola "*Reti ecologiche e strategie di valorizzazione ambientale*". Allo stesso modo richiama la necessità di mettere in evidenza in maniera forte e strategica gli enunciati presentati nel Documento Preliminare e nella cartografia allegata.

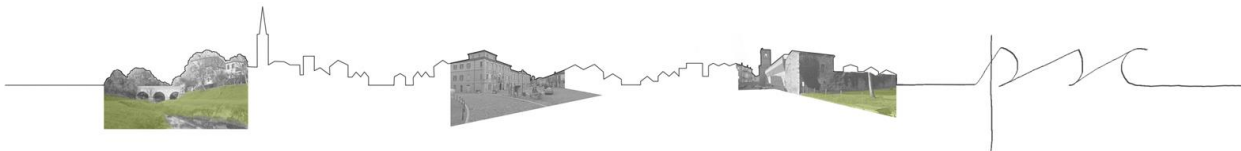
Ufficio Unico di Piano:

Piazza Borghesi n. 9 – 47039 – Savignano sul Rubicone

Tel. (0541) 809661 – 809644

Fax (0541) 941052

e-mail: ufficiodipiano@unionecomunidelrubicone.fc.it



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

In relazione al sistema storico apprezza il lavoro compiuto dall'Ufficio unico di Piano nell'analisi e valutazione approfondita del patrimonio edilizio storico aggregato.

Pur concordando con la riduzione del centro storico di Gatteo e con l'ampliamento di quello di Savignano sul Rubicone richiede un approfondimento specifico circa le metodologie applicate nella scelta di riduzione e/o ampliamento dei perimetri.

A tal proposito consiglia di verificare anche gli spunti offerti dall'IBC nella seduta del 10 aprile della Conferenza.

Dall'analisi del sistema storico sparso, invece, emerge una sostanziale riduzione del numero di fabbricati che andrebbero tutelati con categorie di intervento conservative; pertanto, anche in questo caso, richiede di dettagliare meglio la nota metodologica e di approfondire l'analisi dei fabbricati da tutelare anche in relazione alla loro collocazione nei pressi della viabilità, indicata dal PTCP, come storica - panoramica.

In merito alla definizione delle tutele di tipo archeologico, infine, risulta penalizzata, dalla pianificazione fino ad oggi attuata e dalle infrastrutture viarie, la zona di San Giovanni in Compito per la quale, quindi, ritiene opportuno prevedere all'interno del PSC una riduzione delle interferenze fisiche e visive al fine di una valorizzazione dell'area.

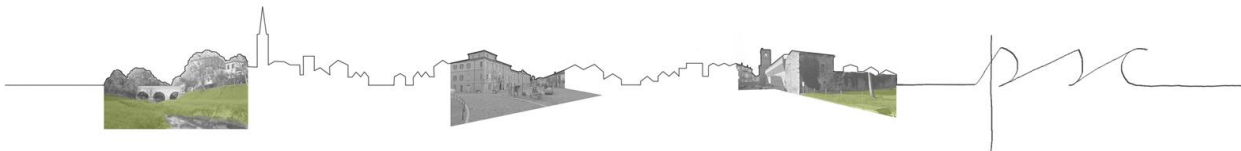
Ai fini inoltre della valorizzazione paesaggistica consiglia di concentrare l'attenzione su particolari punti focali e d'identità del territorio, allo scopo di creare una trama gerarchica determinata dalla connessione degli elementi storici, naturalistici ed archeologici che tenga comunque conto della fattibilità delle opere.

Per quanto riguarda la rete ecologica evidenzia il recepimento di quanto promosso dal PTCP in merito alla classificazione dei vettori fluviali Rubicone, Rio Salto e Rigossa, quali principali elementi della rete ecologica. Richiama tuttavia la necessità di definire nel dettaglio le modalità di attuazione del progetto di rete ecologica.

SIMONA SAVINI

Servizio Pianificazione Territoriale – Provincia di Forlì-Cesena

Integra quanto riportato dall'architetto Pollini, segnalando positivamente la scelta di riportare, per lo sviluppo delle reti irrigue minori l'approccio del CIRF, mettendo in valore ed in collegamento i vettori fluviali principali con i canali di bonifica, facendo assumere a questi ultimi la funzione di collegamento ecologico secondario.



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

PATRIZIA POLLINI

Servizio Pianificazione Territoriale – Provincia di Forlì-Cesena

Riprende la trattazione concentrando l'attenzione sul sistema insediativo e, più nel dettaglio, sulla zona mare la quale si caratterizza per due importanti sistemi: la zona costiera ed il polo funzionale.

Sul sistema costiero, in particolare, agiscono due aspetti fondamentali; da una parte le tutele specifiche definite dal piano provinciale e dall'altra il tema della rigenerazione urbana, promossa dal Piano Strutturale, sulle strutture alberghiere. Quest'ultima necessariamente deve tener conto, nella sua attuazione, di quanto definito dalla normativa provinciale circa la necessità di liberare spazi e di reperire dotazioni vista la forte conurbazione assunta nel tempo dalla porzione di territorio in oggetto.

In relazione al polo funzionale, invece, viene messa in luce l'esigenza di valutare in maniera unitaria e integrata le possibilità di sviluppo di questa polarità, definita nel PTCP "polo plurifunzionale stazionario" con un potenziale di sviluppo pari al 10%. In questo senso consiglia di rivedere le previsioni terziarie proposte dal Piano intercomunale, a corona del polo funzionale, affinché quest'ultimo si sviluppi entro i limiti dati dalla S.S. 16 Adriatica a nord e dallo scolo Matrice a est. Conseguentemente suggerisce di destinare le aree, già pianificate e collocate a mare della Statale Adriatica, all'assorbimento delle esigenze di riqualificazione della fascia balneare costiera.

SIMONA SAVINI

Servizio Pianificazione Territoriale – Provincia di Forlì-Cesena

Completa quanto detto sopra in relazione al sistema insediativo, ed in particolare pone l'attenzione sulle previsioni residenziali e produttive riportate nel Piano Strutturale rilevando la mancanza di gerarchia tra le aree di trasformazione. Consigliata, quindi, di attuare un'attenta revisione degli ambiti di trasformazione previsti nel Piano, in relazione alla loro collocazione in zone di tutela o alla loro ridotta dimensione nonché l'inserimento degli stessi nella strumentazione operativa e regolamentare più opportuna.

Suggerisce inoltre di rivedere la conformazione e la modulazione degli ambiti di trasformazione produttiva e residenziale previsti in territorio di San Mauro Pascoli, a nord e a sud dell'A14, ai fini di una maggiore permeabilità visiva verso l'ambito fluviale del Rio Salto e la polarità storico culturale di Villa Torlonia.

Riporta, quindi, una riflessione circa la previsione di APEA sovracomunale evidenziando che il PTCP individua quale ambito idoneo alla localizzazione di aree produttive sovracomunali un'ampia area a nord dell'autostrada compresa tra le due zone produttive esistenti di Gatteo e di San Mauro Pascoli in ragione della localizzazione del Casello Valle del Rubicone.

Le scelte promosse nel PSC, invece, sembrano orientate su due direzioni non particolarmente

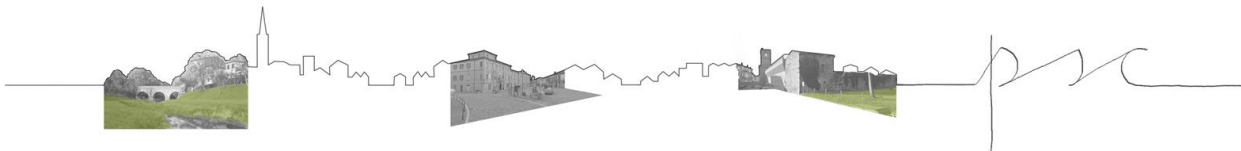
Ufficio Unico di Piano:

Piazza Borghesi n. 9 – 47039 – Savignano sul Rubicone

Tel. (0541) 809661 – 809644

Fax (0541) 941052

e-mail: ufficiodipiano@unionecomunidelrubicone.fc.it



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

convergenti: da una parte, infatti, il Piano promuove l'aggregazione dello sviluppo produttivo di Gatteo posizionando l'APEA come espansione verso ovest dell'area produttiva esistente e in posizione congrua rispetto all'assetto infrastrutturale; dall'altra immagina la possibilità di realizzare un asse stradale di collegamento tra le aree produttive di Gatteo e San Mauro Pascoli che corra parallela al CER.

In quest'ottica propone un approfondimento attraverso la Val.S.A.T. del Piano che ipotizzi due scenari: il primo che valuti la collocazione dell'APEA a ovest dell'area produttiva di Gatteo, in sinergia con le previsioni di Gambettola, e con la realizzazione delle infrastrutture stradali a sud dell'A14; il secondo che consideri la previsione dell'APEA a nord dell'Autostrada con la realizzazione dell'infrastruttura viaria di collegamento tra le due polarità produttive.

Nell'ipotesi dello scenario uno dovrà, inoltre, essere valutata la presenza delle abitazioni esistenti che verrebbero a trovarsi al centro dell'Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata, le previsioni residenziali al contorno dell'APEA promosse dalle recenti varianti al PRG di Gatteo nonché la possibilità di utilizzare, previa riqualificazione, il corridoio stradale esistente posto immediatamente a sud dell'asse autostradale come elemento sostitutivo della previsione dell'infrastruttura di collegamento parallela al CER.

Chiede quindi di specificare se siano stati valutati scenari insediativi particolari per l'APEA.

Visti lo sviluppo urbanistico degli ultimi anni e gli obiettivi di riqualificazione definiti dal PSC Intercomunale, inoltre, ritiene sostenibile l'ipotesi di vocare l'area ad alta centralità alla riqualificazione ambientale e a funzioni di supporto e completamento urbano dei tre centri.

Richiamando il lavoro compiuto dall'Ufficio unico di Piano circa la ricognizione completa del ruolo dei centri proposto dal PTCP ottenuta attraverso l'aggiornamento, laddove possibile, degli indicatori e dei dati e la proposta di revisione critica, emerge una conferma delle valutazioni compiute dal piano provinciale ad eccezione della zona a mare dove si registra un miglioramento delle condizioni che portano al passaggio da frazione minore a centro di base inferiore. Consiglia, pertanto, di utilizzare il lavoro, preciso e approfondito, compiuto dall'Ufficio quale elemento cardine nella declinazione del progetto del Piano.

In relazione al sistema infrastrutturale viario, infine, a seguito del lavoro compiuto dall'Ufficio ai fini della valutazione della congestione, descritta sulla base del modello di traffico provinciale, propone la verifica e l'implementazione degli scenari di congestione viaria già determinati con quelli derivati da traffico pesante generato e generabile dalle aree produttive, dal nuovo casello autostradale e dall'APEA.

Ritiene, inoltre, utile proporre un ulteriore approfondimento rispetto all'incidenza dei flussi generati dal polo funzionale commerciale sul territorio costiero. In questo senso viste le modifiche apportate alla



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

viabilità a seguito della riqualificazione del polo commerciale, vagliate le valutazioni condotte dagli uffici provinciali in particolare nella cosiddetta zona Fenili, e considerate le previsioni inserite nel PSC di Bellaria, suggerisce la possibilità di valutare un potenziamento del collegamento fra la S.P. 33 e la S.P.10 attraverso l'adeguamento funzionale della via S. Giuseppe.

Ai fini poi della riduzione del traffico sulla via Emilia rileva l'importanza della realizzazione della bretella di gronda che circonda la porzione sud dell'abitato di Savignano sul Rubicone pertanto evidenzia l'esigenza, nel medio-breve periodo, di individuare le priorità di intervento e di reperire le risorse utili alla realizzazione senza che questo venga necessariamente associato all'attuazione dei singoli comparti.

In ultimo, conferma l'esistenza del Quadro Conoscitivo in merito alla trattazione sulle reti tecnologiche.

DANIELE CAPITANI

Responsabile Ufficio Unico di Piano

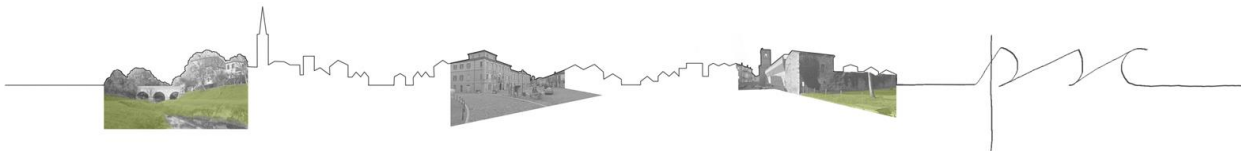
Ringrazia per il contributo offerto dal Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia di Forlì-Cesena e precisa che l'Ufficio unico di Piano si impegnerà ad analizzare quanto riportato nella nota scritta e a rispondere puntualmente nelle sedute successive.

Invita ad intervenire il rappresentante del Consorzio di Bonifica di II grado per il Canale Emiliano Romagnolo.

GABRIELE LANZARINI

Consorzio di Bonifica di II grado per il Canale Emiliano Romagnolo

Valutati i documenti pubblicati, il Consorzio di Bonifica di II grado per il Canale Emiliano Romagnolo, si dichiara favorevole in via di principio alla costituzione dello stesso quale parte della rete ecologica ed alle previsioni di realizzazione di piste ciclabili e pedonali lungo le aree di servizio adiacenti l'adduttore. Tuttavia ricorda che queste ultime devono rimanere libere per almeno 4 metri dall'argine del canale per il transito di mezzi di manutenzione e di pulizia e che quindi non possono essere adibite ad aree ecologiche con un significativo arredo vegetale. Propone pertanto di valutare il Programma di Sviluppo Rurale della Regione Emilia-Romagna il quale prevede finanziamenti per la realizzazione di opere atte allo sviluppo rurale. In quest'ottica si potrebbe, quindi, immaginare una fascia di 10 metri parallela al CER in cui andare ad inserire l'area verde. Tale fascia rimarrebbe di proprietà del singolo agricoltore, il quale verrebbe indennizzato attraverso fondi comunitari, ma garantirebbe la possibilità di realizzare il corridoio ecologico.



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

DANIELE CAPITANI

Responsabile Ufficio Unico di Piano

Ringrazia per il contributo fornito dal rappresentante del Consorzio di Bonifica di II grado per il Canale Emiliano Romagnolo ed invita ad intervenire il rappresentante del Consorzio di Bonifica della Romagna.

MATTEO MACRELLI

Consorzio di Bonifica della Romagna – sede di Cesena

Ricorda che tutti i canali in gestione al Consorzio di Bonifica sono vincolati dal R.D. 368/1904 e dai Regolamenti di Polizia Consorziale ed in particolare vige il vincolo di inedificabilità di dieci metri per tutti i canali e vale, in base alla normativa vigente, il divieto di tombinatura per i canali attualmente a cielo aperto. Inoltre ricorda che: lo scarico nei canali di bonifica è consentito solo previa concessione del Consorzio di Bonifica competente; gli scarichi delle acque meteoriche, sia diretti che indiretti per ogni tipo di trasformazione edilizia e urbanistica, sono, inderogabilmente, assoggettati al rispetto del principio di invarianza idraulica; va inserito all'interno delle norme tecniche di attuazione il rispetto dei contenuti dell'Art. 9 del Piani Stralcio Bacini Regionali Romagnoli; per i nuovi comparti urbanistici vige l'obbligo di realizzare reti fognarie separate; i riferimenti di distanza, nei casi di accertata insufficienza idraulica dei canali consorziali alle piene indicate dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, saranno presi dalla sezione teorica di contenimento dei suddetti eventi; la fascia di rispetto dei canali a monte del CER deve essere mantenuta libera da ostacoli per almeno 5 metri ai fini della manutenzione; prima di attuare la progettazione di percorsi ciclo-pedonali sugli argini dei canali di bonifica è necessario prevedere sia il potenziamento degli stessi in quanto caratterizzati da larghezze sommitali ridotte oltre che disporre il conseguente esproprio poiché non completamente di proprietà demaniale.

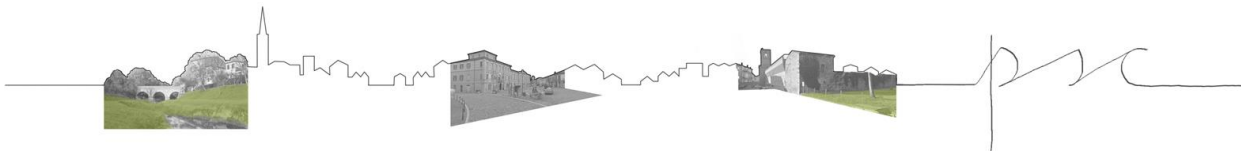
Chiede, inoltre, di revisionare la proposta contenuta nel Documento Preliminare, in relazione allo sfalcio selettivo dei canali di bonifica da eseguirsi su sponde alterne per differenti annualità, in quanto in contrasto con gli obiettivi di sicurezza idraulica che il Consorzio è tenuto a perseguire sul territorio.

Riferisce infine la disponibilità del Consorzio all'invio degli shapefile, relativi alle tematiche di loro competenza, utili all'aggiornamento della cartografia.

DANIELE CAPITANI

Responsabile Ufficio Unico di Piano

Invita i partecipanti a presentare ulteriori contributi.



UNIONE DEI COMUNI DEL RUBICONE
Provincia di Forlì – Cesena
Piazza Borghesi, 9 - 47039 – Savignano sul Rubicone
Ufficio unico di Piano

EVA CERRI

Ufficio Unico di Piano

Propone un contributo, da parte dell'Ufficio unico di Piano prima della chiusura della Conferenza, su alcuni temi proposti dalla Provincia di Forlì-Cesena, Servizio Pianificazione territoriale; in particolare in relazione al sistema insediativo, sulle previsioni residenziali e produttive, per le quali viene rilevata la mancanza di gerarchia tra le aree di trasformazione. Si attuerà un'attenta revisione degli ambiti di trasformazione previsti nel Piano, in relazione alla loro collocazione in zone di tutela o alla loro ridotta dimensione nonché l'inserimento degli stessi nella strumentazione operativa e regolamentare più opportuna.

DANIELE CAPITANI

Responsabile Ufficio Unico di Piano

Alle ore 11.30, in mancanza di interventi aggiuntivi, si dichiara chiusa la sesta seduta della Conferenza di Pianificazione.